中国广电山东网络有限公司空调智能控制系统采购项目询价文件

二○二五年九月

**中国广电山东网络有限公司空调智能控制系统采购项目询价公告**

中国广电山东网络有限公司空调智能控制系统采购项目通过询价的方式进行采购，欢迎符合条件的供应商参加。

一、采购人名称：中国广电山东网络有限公司

二、采购项目名称：空调智能控制系统采购项目

三、项目编号：SDGD2025-0919

四、供应商资格要求：

1.在中华人民共和国境内注册的独立法人，需提供有效的营业执照；

2.具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，具有本项目履约能力；

3.参加此项采购活动前三年内（2023年1月1日至今），在经营活动中没有重大违法记录；

4.供应商通过登录"信用中国"网站、"中国政府采购网"网站、"信用山东"网站以上任意一个渠道自行查询供应商信用记录，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的单位拒绝其参与采购活动（截图查询日期为递交报价文件前一日）；

5.本项目不允许联合体投标。

五、项目概况：

系统系统需求：

1、支持远程开关机

2、模式切换（制冷/制热/除湿/送风）

3、温度设定（含上下限控制），杜绝温度过度调节。

4、可按部门/房间/楼层/租户等设定独立运行日程（如上下班定时开关），并支持锁定现场控制器权限，防止人为能源浪费。

5、实时监测每台空调的运行时长及开关次数，自动生成数据分析报告。

6、通过电脑控制整栋楼设备，云端存储数据（断电仍可查看）。

7、24小时实时监测（AIRNET技术），异常状态即时告警及时发现问题进行维修。

8、完整记录设备运行日志，辅助运维决策与能效优化。

9、支持从单个房间到整栋楼的分级群控（单间/楼层/区域/全楼）。

10、温度维持功能：减少空调频繁启停及智能平衡体感 。

11 、中央空调网关的目的是建立与空调之间的通信读取和控制，电源是向网关提供无干扰的直流电，集中软件和主机用于管理整个空调系统，交换机用于各个网关之间用网络进行连接。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | | 产品 | 单位 | 数量 | 备注 |
| 1 | | 中央空调网关IRACC-DUX/NET | 台 | 9 |  |
| 2 | | 空调转换器抗干扰电源 | 个 | 9 |  |
| 3 | | 集控系统软件及主机 | 套 | 1 |  |
| 4 | | 远程技术支持 | 台 | 1 |  |
| 5 | | 交换机16口 | 个 | 10 |  |
| 6 | | 通信线2\*0.75 | 米 | 1750 |  |
| 7 | | 线管16 | 米 | 720 | 管道井里面加线管，其他都放桥架里面。 |
| 8 | | 人工费 |  |  |  |
| 9 | | 轧带，膨胀丝，直接，胶布辅材等 |  |  |  |
| 备注:所有产品保修3年 含人工费、辅料、运费、增值税专票等全部费用 | | | | |

空调智能控制系统设备报价须涵盖设备制造或购置费用、运输及装卸费用、安装调试费用（含所需全部辅助材料）、税费、质量保证费用、保险费等相关费用。所有提供设备应为原厂生产之全新产品。若发现所供产品配置不符合要求或外观未达采购方标准，采购方有权拒绝支付相应款项，由此产生的一切损失由供应商承担全部责任。

供货及实施周期为10天，保修期36个月。

六、报价文件内容要求（未提供的文件自拟）（以下文件均需加盖公章）：

1.法人承诺书、法人代表资格证明书、身份证；

2.若授权代表参加须提供法人授权委托书、身份证；

3.营业执照；

4.失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的查询截图；

5.报价一览表；

6.报价明细表；

7.其他商务材料。

七、供应商报价文件送达时间及地点

1．**报价时间：2025年9月26日10:00定时递交报价文件，2025年9月26日10:00开标。（北京时间）**

报价形式：供应商应将报价文件含项目名称、项目编号、供应商名称、地址和联系方式，于2025年9月26日10:00（北京时间，超时不予接受）**定时发送**至asdjnchk@163.com电子邮箱。

2．地点：中国广电山东网络有限公司909室（供应商无需到达现场）。

八、发布公告的媒介：

本询价公告同时在中国广电山东网络有限公司官网、山东省采购与招标网上发布。

九、联系方式

联系人：曹先生 联系电话：0531-56060591 邮箱：asdjnchk@163.com

十、关于报价：

**1.本次采购报价为一次不得更改报价，供应商只有一次报价的机会。**

2.产品报价应包含货物制造/购置费、运费、装卸费、安装调试费（含所需各类辅材）、税费、质保费、保险费等相关费用，直至验收合格、双方正式移交前的一次性费用，即交钥匙工程，供应商要提供设备的安装调试及所需各类辅材。

3.供应商报价不得有选择性和附有条件，否则其报价无效。

4.货币：报价中的单价和合价全部采用人民币表示。

5.报价有效期：自报价之日起90日历日。

十一、付款时间

安装调试完成无质量问题并签署验收报告之日起15个工作日电汇支付95%；质保期结束并签署终验报告之日起15个工作日电汇支付5%。

付款前，供应商应开具国家正规的增值税专用发票。发票不满足我方财务要求的，我方有权拒绝付款且不承担逾期付款的违约责任。验收时须提供详细完整的技术文档。

十二、合格供应商在符合项目采购要求的前提下，最低价成交，请投标单位诚实报价，采购方一旦发现投标单位有违法违规现象，该投标方将进入采购方供应商黑名单，永不合作。

## 附件1：报价一览表

|  |  |
| --- | --- |
| 供应商 |  |
| 总报价  （含增值税） | 小写： 元  大写： 元 |
| 增值税税率 |  |
| 质保期 |  |
| 与询价采购文件是否有偏离 |  |
| 对询价采购文件及合同条款的认同程度 |  |
| 备注 |  |

供应商（盖章）：

法定代表人（或授权代表）：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

## 附件2：法人承诺书

（采购人名称） **：**

我方已收到并认真阅读了《 （项目名称） 》规定的全部条件和义务。我方承诺按照《 项目询价文件》所规定的全部条件和义务执行。否则，愿意接受询价文件规定的处罚，并承当相应的法律责任。

供应商： （盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

## 附件3：法人授权委托书

本授权委托书声明：我 （姓名）系 （供应商名称）的法定代表人，现授权委托 （单位名称）的 （姓名）为我公司授权代表，以本公司的名义参加 （采购人）的 询价活动。授权代表在报价、评审、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务。我均予以承认，特此委托。

授权代表无转委托权。特此委托。

（附身份证复印件正、反面）

授权代表： 性别： 年龄：

单位： 部门： 职务：

供应商：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

## 

## 附件4：法定代表人资格证明书

供 应 商：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性 别：

年 龄： 职 务：

系 （供应商名称）的法定代表人。

特此证明。

供应商： （盖单位章）

年 月 日

## 附件5：报价明细表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备名称 | 型号 | 数量 | 单价（元） | 总价（元） |
| 1 |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |
| 合计（元） | | |  | | |

注：以上报价均为含税价。

供应商（盖章）：

法定代表人（或授权代表）：（签字或盖章） 日期：

## 附件6： 合同格式

（供参考，正式合同在成交后依据项目实际情况签订）

**合同编号：**

**中国广电山东网络有限公司**

**XXXX合同书**

**中国广电山东网络有限公司**

**XXXXXXXX**

**合同签署时间： 年 月 日**

**合同签署地点：山东省济南市历下区**

甲方（需方）：中国广电山东网络有限公司

地址 ：山东省济南市历下区洪山路1号

法定代表人：谢宁 联系人：王众 联系电话 ：0531-56060587

乙方（供方）：

地址 ：

法定代表人： 联系人： 联系方式：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就中国广电山东网络有限公司XXXX的有关事项经协商一致，签订本合同。

**第1条 合同标的**

1.1 乙方向甲方提供XXXX设备并进行相应设备、配件的安装、调试。

1.2 乙方提供的设备必须为正品，符合国家标准。

1.3 乙方向甲方提供与上述设备相关的售后服务和人员培训，详见本合同第7条、第8条。

1.4 乙方负责所提供设备软件和硬件的质量保证。

**第2条 合同双方通讯与联络**

2.1 任一方变更通讯与联络信息的均应提前15日书面通知对方，否则对方按上述信息发出的通知或文件自发出之日起第3个工作日即视为已送达，无论对方是否签收或拒收。

2.2 双方发出的任何书面通知、文件均应盖章并经法定代表人、负责人或本合同授权代表签字方为有效。

**第3条 合同价款**

3.1 本合同所约定的价格，包含了乙方向甲方提供的设备硬软件价款及乙方对系统的设计、集成、安装、调试、验收、相关的技术服务和人员培训、系统的质量保证和质保期内维护等发生的所有费用，价格包含增值税税款。

3.2 合同总金额：

含税价为人民币XXX.00元（大写金额：XXX整），其中增值税率为13%。

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 合同总金额 | 小 写 | ￥XXX.00元 |
| 大 写 | XXX整 |

3.3 合同各部分设备名称、型号、数量、金额：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 货物名称 | 品牌、规格型号 | 技术参数 | 产地 | 数量 | 单位 | 单价 | 总价 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 总计 | | 小写:￥XXX.00元 | | | | | | |
| 大写:XXX整 | | | | | | |
| 备注：本项目的相关附件、耗材、接头、工具等物品，由乙方免费提供。 | | | | | | | | |

**第4条 付款方式和时间**

4.1 本合同甲乙双方间发生的一切费用均以人民币为唯一货币结算和支付单位。

4.2 甲乙双方的帐户名称、开户银行、银行帐号等信息以本合同提供的内容为准，如有变更，变更一方应在合同规定的相关付款期限前15日以书面形式通知对方，并加盖财务专用章。

4.3 甲方按下表所示付款进度和支付方式进行合同价款的支付：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 执行期 | 金额（元） | 支付比例 | 付款日期 | 支付方式 |
| 第一期 | ￥ | 95% | 设备安装调试完成达到可使用状态且双方签署验收报告之日起15个工作日内； | 电汇 |
| 第二期 | ￥ | 5% | 质保期结束并签署终验报告之日起15个工作日内； | 电汇 |
| 合计 | ￥XXX.00元；（大写）XXX整 | | | |

4.4乙方账户名称：XXXXXXXX

开户银行：

银行行号：

银行账户：

税务登记号：

4.5 乙方应在第一期付款前完成全额增值税专项发票的开具，如乙方逾期开具并交付相应金额的商品销售增值税专用发票，则甲方的付款义务相应顺延，且不因此承担违约责任。

**第5条 交货**

5.1 乙方于甲方指定收货地点交付软硬件设备，相关运费、运输保险费及货物安全责任由乙方承担。

5.2 乙方应于本合同签署之日起10日内交付软硬件设备，并承担全部运输责任和负责一切相关运输费用。

5.3 乙方交付软硬件设备时，同时提供装箱单，包括软硬件设备名称、数量及价格等信息。由甲方接收人根据本合同约定及装箱单进行现场开箱检验，签署收货确认单，视为软硬件设备交付完成，收货确认不视为对乙方产品质量责任的豁免。如包装受损或包装箱件数质量或规格与本合同不符，或证实货物是有缺陷的，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方有权拒绝接货，乙方应在3个工作日内采取相应措施予以补救。

**第6条 检验**

6.1 项目验收：乙方应于本合同签署之日起10日内交付设备并完成设备的安装调试，在设备安装、调试后10个工作日内，由乙方向甲方提出书面验收申请，经甲方同意后，由甲乙双方组织验收，验收合格的，双方签署验收报告。

6.2乙方向甲方提出书面的验收申请后，如因系统/设备质量原因，系统/设备不能正常运行，甲方有权延期验收。

**第7条 售后服务**

7.1 质保期： 整机保修一年。主要部件保修两年。

7.2 乙方承诺在质保期内免费提供原厂7（即无节假日）×24小时售后服务，乙方所提供的产品及系统发生故障后，乙方应在接到故障通知后30分钟内响应，2小时内派技术人员到达现场。如涉及产品质量问题无法修复的，乙方应使用全新产品进行替换，故障产品回收。在接到甲方故障通知后，若乙方在应该按时到达现场的情况下而未到达现场，甲方有权要求乙方赔偿甲方因此而产生的全部损失。

7.3 在质保期内，如乙方提供的设备发生故障，或因设备硬件或软件发生故障有缺陷而使设备不能达到规定的质量标准和技术性能，乙方应负责免费修理或更换有缺陷的硬件或软件。

7.4 乙方负责系统的定期维护和故障处理，并对故障设备的拆除、返修和更换提供设备维修服务，及时处理设备故障。

7.5 在质保期内，甲方送修的故障件，乙方负责修复，并按批次15个工作日内原数返回至甲方，对于其中不能修复的故障件，由乙方免费用正品替换。

7.6 硬件产品出现非人为故障问题后，乙方应提供免费修理或更换，修理或更换后，重新计算更换部件的质保期。

7.7 乙方因某一型号产品停产或某种原因无法实现其承诺且未按协议规定通知甲方，应向甲方提供升级产品，并提前1个月通知甲方。

7.8 超过质保期的故障件，由乙方提供有偿服务，收取损坏器件成本费，具体的维修费用标准由甲乙双方另行商议。

7.9 乙方承诺质保期内对故障设备及配件进行免费更换或维修。

**第8条 培训**

8.1 现场培训：在软硬件设备安装调试期间，在甲方指定地点对甲方相应维护人员进行培训，现场讲授设备安装及调测、维护知识。

8.2 集中培训：在整个项目实施期间在甲方指定地点，由甲方指定人员参加培训，了解相关软硬件设备基本原理、产品知识、产品维护，学习产品调测及维护过程中的常见问题的解决方案。

8.3 乙方将对所供软硬件设备的性能、技术原理、操作使用方法、维护管理的技术等免费为甲方维护人员培训，使其能独立进行管理、运营、故障处理、日常测试维护等工作，保证设备能够正常、安全地运行。

8.4 乙方免费向甲方提供培训并负责设计培训课，在培训开始时，乙方应将所有课程的培训资料发放给甲方指定参加培训的人员。

**第9条 保密条款**

9.1 甲乙双方均同意，根据本合同以及其附件的规定，无论是技术、商业或其它信息均应视为披露方的机密。各方应采取必要的措施防止信息泄露给对方书面授权的个人或实体以外的任何个人或实体。

9.2 除非事先得到对方的书面同意，任何一方均不得私自将合同及合同附件泄露给第三方。合同本身具有保密性质。

**第10条 违约责任**

10.1 乙方的违约责任：

（1）由于乙方原因，造成迟延交货或安装、调试、验收的，每逾期一日，乙方应按本合同总金额的万分之五向甲方支付逾期违约金；逾期超过十五日的，甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付本合同总金额百分之二十的违约金。

（2）乙方未按本合同规定的设备数量、配置、规格、质量交货时，应在三个工作日内予以纠正，如逾期未予纠正的，每逾期一日，乙方应支付本合同总金额万分之五的违约金，逾期超过十五日的，甲方有权解除合同，并要求乙方支付合同总金额百分之二十的违约金。

**第11条 适用法律与争议解决**

11.1 凡因执行本合同所发生、或与本合同有关的争议，双方均应本着互谅互让、诚实信用的原则，友好协商解决，或提交双方同意的第三方调解解决。

11.2 凡协商或调解仍不能解决的争议，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

**第12条 合同生效**

12.1 本合同经双方法定代表人或授权代表签字并盖章之日起生效。

12.2 对本合同的任何修改、变更均应以书面形式经双方法定代表人或授权代表签字并盖章方为有效。

**第13条 合同文本及其他**

13.1 本合同正本一式四份，甲乙双方各执二份，具备同等法律效力。

13.2 本合同未尽事宜，由甲乙双方签署补充合同或另行达成书面约定。

13.3 合同附件： 本合同中的附件均为本合同不可分割的部分，与合同具有相同的法律效力。

甲方：中国广电山东网络有限公司 乙方：XXXXXXXX

（盖章） （盖章）

法定代表人: 法定代表人：

或授权代表: 或授权代表：